LAGEPLAN

LEGENDE:

- ABGRENZUNG RÄUMLICHER GELTUNGSBEREICH
- BAUGRENZE
- BAUFREIE BEGRENZUNGSZONE ZUR STRASSE
- MI — MISCHGEBIET
- BESTEHENDER BAUMBESTAND
- HECKENBEWUCHS (NICHT KARTIERTES BIOTOP)
- 3-REIHIGE HECKE, MIND. 5m BREIT GEMÄSS ARTENLISTE PKT. 4.4
  ABSTAND VON LANDWIRTSCHAFTLICHER FLÄCHE 2m

VERFAHRENSHINWEISE

1. AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

DER STADTRAT FREYUNG HAT IN DER SITZUNG VOM 20.12.2021 DIE AUFSTELLUNG DER ERGÄNZUNGSSATZUNG "WINKELBRUNN OST" BESCHLOSSEN.

FREYUNG, DEN __.__.2022
(DR. OLAF HEINRICH, 1. BGM)

2. FACHSTELLENANHÖRUNG / ÖFFENTLICHKEITSBETEILIGUNG

DIE BETEILIGUNG DER TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE UND DER ÖFFENTLICHKEIT NACH § 34 ABS. 4 UND 6 IN VERBINDUNG MIT § 13 UND § 3 ABS.2 BauGB WURDE IN DER ZEIT VOM __.__.2022 BIS __.__.2022 DURCHGEFÜHRT.

FREYUNG, DEN __.__.2022
(DR. OLAF HEINRICH, 1. BGM)

3. SATZUNGSBESCHLUSS

DER STADTRAT HAT MIT BESCHLUSS VOM __.__.2022
DIE ERGÄNZUNGSSATZUNG "WINKELBRUNN OST" ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

FREYUNG, DEN __.__.2022
(DR. OLAF HEINRICH, 1. BGM)

4. ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG AM __.__.2022

FREYUNG, DEN __.__.2022
(DR. OLAF HEINRICH, 1. BGM)

AUFGESTELLT: FREYUNG, 02.02.2022
GEÄNDERT: FREYUNG, 19.12.2022
NACH EINGANG STELLUNGNAHMEN VON BEHÖRDEN UND SONSTIGEN TRÄGERN ÖFFENTLICHER BELANGE SOWIE ENTSPRECHENDE BESCHLUSSFASSUNG DES STADTRATES FREYUNG AM __.__.2022
AUSGEFERTIGT: FREYUNG, __.__.2022
(DR. OLAF HEINRICH, 1. BGM)

STADT FREYUNG
LANDKREIS FREYUNG-GRAFENAU

ERGÄNZUNGSSATZUNG WINKELBRUNN OST

nach § 34 Abs. 4 SATZ 1 NR.3 BauGB

ARCHITEKTURBÜRO MAXIMIL THALLER
BÜRO FÜR ARCHITEKTUR UND BAULEITPLANUNG
RATHAUSPLATZ 3 , 94078 FREYUNG